

LUGLIO 2019 – DICEMBRE 2019

RIEPILOGO ATTIVITA'

Comune di Perugia

Area Governo e Sviluppo del Territorio

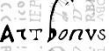

U.O. ENGINEERING, BENI CULTURALI

E SICUREZZA SUL LAVORO



Relatore: dott. Ing. Franco Becchetti - Dirigente U.O. Engineering, Beni Culturali e Sicurezza sul Lavoro

Riepilogo attività periodo Luglio – Dicembre 2019

1. Ristrutturazione del Teatro Morlacchi 
2. Ristrutturazione del Teatro Pavone
3. Nuovo centro di quartiere per l'associazionismo familiare e sportivo a Madonna Alta
4. Realizzazione della nuova biblioteca multimediale degli Arconi e consolidamento e restauro della Sala Gotica
5. Realizzazione del nuovo centro uffici e biblioteca a Ponte San Giovanni
6. Percorso pedonale lungo le Mura Urbiche
7. Restauro fonte dei tintori a San Galigano 
8. Lavori di adeguamento normativo antincendio della Rocca Paolina
9. Lavori di adeguamento normativo e funzionale della Biblioteca Augusta
10. Auditorium Santa Cecilia
11. Cassero di Porta Sant'Angelo
12. Sala espositiva Santa Maria della Misericordia
13. Sala espositiva San Severo
14. POST (Perugia Officina Scienza e Tecnologia)
15. Recupero e rifunzionalizzazione dell'ex Cinema Turreno



RISTRUTTURAZIONE DEL TEATRO MORLACCHI

SECONDO STRALCIO
PROGETTO ART BONUS

Art Bonus





RISTRUTTURAZIONE DEL TEATRO MORLACCHI

SECONDO STRALCIO
PROGETTO ART BONUS



L'intervento in progetto prevede un insieme sistematico di opere e lavorazioni complesse e coordinate tese alla Ristrutturazione del Teatro Morlacchi – Secondo Stralcio. Lavoro eseguito in ART BONUS

Importo Appalto: € 1.040.000 di cui € 640.000 Fondazione Cucinelli e € 400.000 Comune

Progetto e Direzione Lavori: Uffici Tecnici Comunali – U.O. Engineering, Beni Culturali e Sicurezza Lavoro

Progetto strutturale: professionista esterni

Lavori consegnati il: 04.09.2019

Ditta esecutrice: Edil Domus srl di Giugliano in Campania

LAVORI ESEGUITI a tutto il 29.10.2019 per consentire il regolare svolgimento della stagione teatrale.

Si è provveduto alla esecuzione delle opere di **consolidamento** strutturale previste sulla parte interna delle pareti del palcoscenico e dell'arsenale a confine su via del Verzaro e via del Cotogno mediante apposizione di strutture metalliche di rinforzo. Sono state rimosse le **pavimentazioni in legno della platea e del palcoscenico** provvedendo alla loro sostituzione con altre sempre realizzate in legno.

Sono state sostituite tutte le **poltrone platea e sedute dei palchetti**.

IN CORSO DI ESECUZIONE

La facciata principale su piazza Morlacchi è oggetto di bonifica consistente nella **realizzazione di intonaco armato previa la demolizione dell'intonaco esistente**, ormai instabile, oltre alla successiva **tinteggiatura**. Viene altresì prevista la bonifica della parte di copertura del corpo di facciata operando la completa rimozione della stessa, fino alla sostituzione delle capriate principali, ed il **successivo completo rifacimento delle orditure secondarie fino al manto di copertura**.

Fine lavori contrattuale 01.02.2020

E' prevista una variante con revisione della data di fine lavori.

2

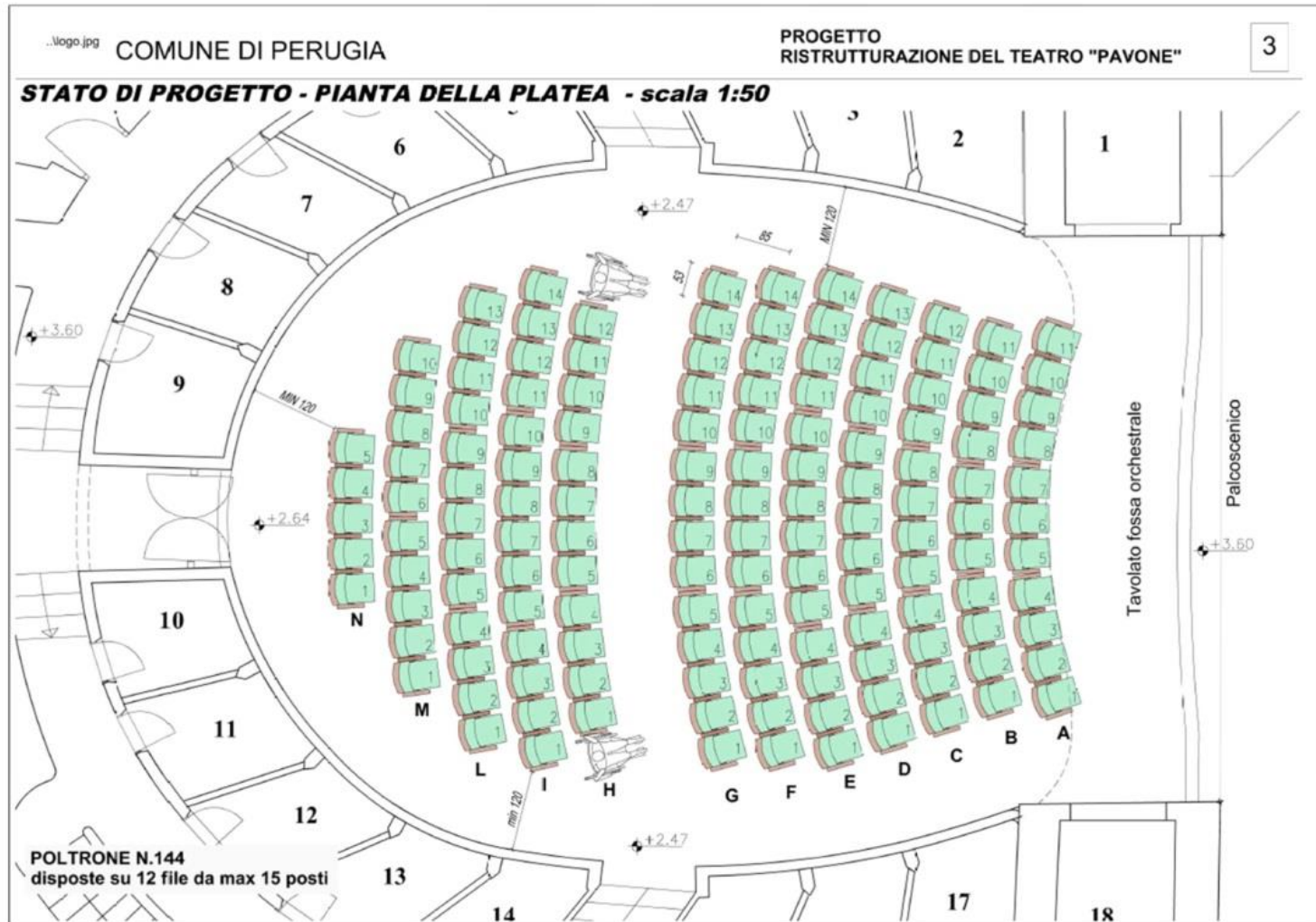
RISTRUTTURAZIONE DEL TEATRO PAVONE

SECONDO STRALCIO



RISTRUTTURAZIONE DEL TEATRO PAVONE

SECONDO STRALCIO





RISTRUTTURAZIONE DEL TEATRO PAVONE

SECONDO STRALCIO

L'intervento in progetto prevede un insieme sistematico di opere e lavorazioni complesse e coordinate tese alla Ristrutturazione del Teatro Pavone – Secondo Stralcio a completamento dei lavori già effettuati in occasione del Primo Stralcio (camerini, servizi e tetto).

Oggetto dei lavori è il rifacimento **dei blocchi servizi igienici ai vari ordini**, il rifacimento della **pavimentazione della platea** con la installazione di **nuove poltrone**, la ristrutturazione e **messa a norma di tutti gli impianti tecnologici e di sicurezza**, la realizzazione di una **nuova cabina di proiezione** oltre al **restauro conservativo dei decori presenti sul plafone** di copertura della platea.

Importo Appalto: € 710.000,00 di cui € 546.000,00 con fondi FCR di Perugia, € 64.000,00 con fondi Ministeriali e € 100.000,00 con fondi Comune di Perugia.

Progetto e D. Lavori: Uff Comunali – U.O. Engineering, Beni Culturali e Sicurezza sul Lavoro

Progetto architettonico e impiantistico: Professionisti esterni

Procedure di appalto: bando dicembre 2019

3

NUOVO CENTRO DI QUARTIERE PER L'ASSOCIAZIONISMO FAMIGLIARE E SPORTIVO IN LOCALITA' MADONNA ALTA

Progetto Generale:

SICUREZZA E SVILUPPO PER FONTIVEGGE E BELLOCCHIO

Bando Periferie D.P.C.M. 25/05/2016



3

NUOVO CENTRO DI QUARTIERE PER L'ASSOCIAZIONISMO FAMILIARE E SPORTIVO IN LOCALITA' MADONNA ALTA

Progetto Generale:

SICUREZZA E SVILUPPO PER FONTIVEGGE E BELLOCCHIO

Bando Periferie D.P.C.M. 25/05/2016

L'intervento in oggetto è incluso nel progetto generale di "Sicurezza e sviluppo per Fontivegge e Bellocchio" - Bando Periferie D.P.C.M. 25/05/2016, prevede un insieme sistematico di opere e lavorazioni complesse e coordinate per la creazione di un **nuovo volume in ampliamento** all'edificio già realizzato nel 1994 ad oggi destinato a centro anziani ed uffici pubblici.

Il nuovo fabbricato è articolato su due livelli strutturali (terra e primo) alla stregua dell'esistente, con una superficie di ingombro a terra pari a circa 307 mq per uno sviluppo totale di **614 mq**.

Il suddetto ampliamento consentirà la realizzazione di **spazi per soggetti operanti nell'ambito dell'associazionismo familiare e sportivo**.

- I locali *al piano terra*, avranno uno spazio a servizi in comune e saranno destinati all'associazionismo ed all'incontro tra famiglie creando una vera e propria **Community Hub** a servizio della comunità per promuovere l'inclusione e la coesione sociale e per dare una risposta concreta alle numerose richieste pervenute dagli abitanti, dalle associazioni ed operatori della zona.

- *Al piano primo*, in un ambiente open space, si andrà a soddisfare la richiesta di uno spazio definito **Activity Hub**, per l'utilizzo a fini sportivi per attività di piccola e media entità.

Progetto Architettonico,

Strutturale e Sicurezza: Uff. Comunali U.O. Engineering, Beni Culturali e Sicurezza sul Lavoro

Progetto Impianti: Professionista esterno

Direzione Lavori: Uff. Comunali U.O. Engineering, Beni Culturali e Sicurezza sul Lavoro

Importo dell'opera: € 1.730.000,00 fondi statali "Bando periferie" di cui al d.p.c.m. 25.5.2016

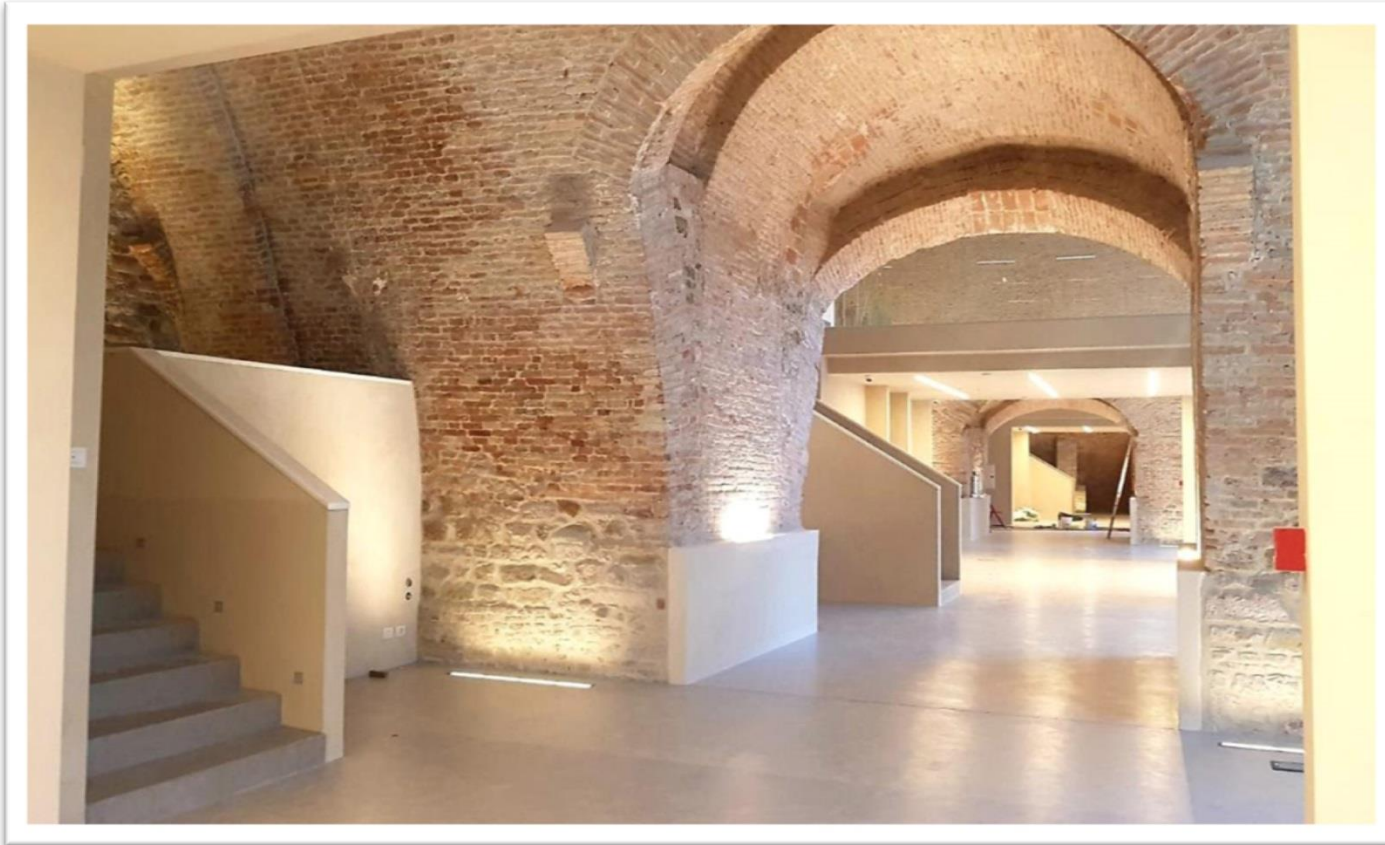
Aggiudicazione: il 27/11/2019 all'Impresa Esecutrice PICONE COSTRUZIONI S.R.L. (TR)

Importo contrattuale: € 957.087,01 con ribasso d'asta pari a 28,731%

Durata Lavori: 390 giorni

4

REALIZZAZIONE DELLA NUOVA BIBLIOTECA MULTIMEDIALE DEGLI ARCONI E CONSOLIDAMENTO E RESTAURO DELLA SALA GOTICA



REALIZZAZIONE DELLA NUOVA BIBLIOTECA MULTIMEDIALE DEGLI ARCONI E CONSOLIDAMENTO E RESTAURO DELLA SALA GOTICA

Il progetto biblioteconomico della nuova Biblioteca multimediale di via della Rupe è basato sul modello della biblioteca di consultazione a scaffale aperto, tale da garantire un approccio facilitato da parte di fasce d'utenza non tradizionali; in essa **è prevista la collocazione di circa 15.000/20.000 volumi e la presenza di mezzi di comunicazione multimediali**. Il progetto architettonico prevede la collocazione di tali funzioni prevedendo di distribuirle al piano terra del 2°, 3° e 4° Arcone ed in altrettanti piani ammezzati due dei quali chiusi da vetrate trasparenti. Gli Arconi sono stati tamponati con vetrate molto arretrate rispetto al filo degli Arconi stessi, mentre i tre solai intermedi, fuoriuscendo dal filo della facciata, sono stati tamponati con vetrate al piano terra, a formare dei bow-windows affacciati sullo spazio esterno. L'ultimo di tali semplici volumi racchiude il collegamento con la Sala Gotica, inclusa nello storico Palazzo del Capitano del Popolo, che diventerà spazio integrante della Biblioteca stessa. Per ragioni imposte dal raggiungimento degli standard di legge in termini di salubrità e comfort degli spazi, una fascia contenente servizi e cavedi tecnici separa il muro di fondo dalle sale di lettura; il solaio di copertura di tale area diventa il collegamento ai ballatoi, mediante scale e piattaforme elevatrici per il superamento delle barriere architettoniche. Ricorrendo alle soluzioni descritte, gli spazi a disposizione (circa 1500 mq complessivi) hanno consentito il raggiungimento delle prestazioni funzionali previste dal progetto biblioteconomico.

Progetto Architettonico, Strutturale, Impiantistico e Sicurezza Arconi: Uffici Tecnici Comunali -
U.O. Engineering, Beni Culturali e
Sicurezza sul Lavoro

Progetto strutturale Sala Gotica: Professionista esterno

Direzione Lavori: Uff Tecnici Comunali – U.O. Engineering, Beni Culturali e Sicurezza sul Lavoro

Impresa Esecutrice: Talletti Costruzioni s.r.l., via Libertà n. 2, Casoria (NA)

Importo contrattuale dell'appalto: € 2.016.806,86 con ribasso d'asta pari a 31,638%

Importo dell'opera: € 4.180.499,40, di cui:
- € 3.480.499,40 derivanti da fondi regionali PAR FSC 2007;
- € 700.000,00 con fondi della Fondazione Cassa di Risparmio

Fine lavori: 04/11/2019

Completano l'intervento la sistemazione a giardino dello spazio esterno e la sistemazione a verde della scarpata; infine, grazie ad una sponsorizzazione privata saranno collocati nel giardino alcuni giochi per bambini di carattere innovativo. Tali interventi saranno realizzati entro i prossimi mesi.



REALIZZAZIONE DEL NUOVO CENTRO UFFICI E BIBLIOTECA A PONTE SAN GIOVANNI





REALIZZAZIONE DEL NUOVO CENTRO UFFICI E BIBLIOTECA A PONTE SAN GIOVANNI

La realizzazione della nuova palazzina per Uffici e Biblioteca comunali a Ponte San Giovanni assume il ruolo di polo con una forte di attrattività a scala urbana, in grado di ospitare funzioni sia culturali che sociali, mediante la costruzione di un fabbricato ad un solo livello, inserito armonicamente a testata del grande piazzale che ospita il mercato settimanale, tra l'area verde presente a margine del lotto e la nuova caserma dei Carabinieri. Oltre alle sedi dedicate agli **uffici comunali dell'U.R.P.**, della **Polizia Municipale**, degli **Uffici Tecnici Decentrati** ed all'**Ufficio di Cittadinanza**, il complesso comprende anche la realizzazione della **nuova Biblioteca**, con una soluzione che ne prevede l'affaccio direttamente sull'area verde, permettendo la comunicazione visiva diretta tra interno ed esterno della struttura. Tutte queste funzioni sono oggi collocate in spazi in locazione. Un'unica corte d'ingresso all'edificio, coperta da una pensilina che funge da "segnale" a scala urbana, diventa il principale elemento distributivo; da qui due accessi: il primo ad una portineria comune sarà lo snodo per tutti gli uffici ed i blocchi di servizi igienici per i dipendenti e per il pubblico, il secondo accesso alla biblioteca con la sala polivalente la quale avrà anche un proprio accesso indipendente dal prospetto laterale in caso di utilizzo durante l'orario di chiusura della biblioteca. Con l'utilizzo delle più innovative soluzioni tecnologiche per pareti continue, i fronti urbani dell'edificio saranno fortemente vetrati, ad accentuare la funzione simbolica della "casa di vetro", trasparente ed accessibile all'intera cittadinanza.

Progetto e Direzione Lav:	Uff Tecnici Comunali UO Engineering, Beni Culturali e Sicurezza sul Lavoro
Direzione Lavori:	Uff. T. Comunali – U.O. Engineering, Beni Culturali e Sicurezza sul Lavoro
Impresa Esecutrice:	RTI - Mandataria Tosco Edil s.r.l., via Roma n.10, Sarteano (SI)
Importo contrattuale:	€ 1.819.495,37 con ribasso d'asta pari a 2,11%
Importo dell'opera:	€ 2.236.300,00, di cui: <ul style="list-style-type: none">- € 1.100.000,00 derivante da mutuo;- € 332.257,80 da economie accertate su mutui e boc;- € 52.742,20 al cap. Uscita n. 36801/80;- € 715.000,00 cessione di immobile di cui all' art. 191, D.Lgs 50/16;
Inizio lavori:	30/09/2019
Fine lavori:	15/11/2020

6

PERCORSO PEDONALE LUNGO LE MURA URBICHE



PERCORSO PEDONALE LUNGO LE MURA URBICHE

Il progetto di riqualificazione e valorizzazione interessa l'area a valle del tracciato delle mura cittadine compresa tra la scala mobile del parcheggio Pellini e Via della Cupa. In particolare, l'intero intervento è stato articolato in due stralci funzionali che rispettivamente interesseranno:

- il primo stralcio riguarderà l'area compresa tra le scale mobili del parcheggio Pellini e la scalinata (Via della Canapina) che conduce in Piazza del Drago in direzione sud-est;
- il secondo stralcio interesserà il restauro e la messa in sicurezza di un tratto di mura in corrispondenza di Via della Cupa in prossimità del Centro Formativo O.N.A.O.S.I.

Importo Appalti: € 1.630.000 di cui € 1.500.000 MIT e € 130.000 Fondazione Cassa Risparmio

Progetto e Direzione Lav. 1° st.: Professionisti esterni e (coordinamento sicurezza) Uffici Tecnici Comunali – U.O. Engineering, Beni Culturali e Sicurezza Lavoro (€ 1.130.000)

Progetto e Direzione Lav. 2° st.: Uffici Tecnici Comunali – U.O. Engineering, Beni Culturali e Sicurezza Lavoro (€ 500.000)

Bando di appalto 1° str: Dicembre 2019

7

RESTAURO FONTE DEI TINTORI A SAN GALIGANO PERUGIA

STRALCIO UNICO
PROGETTO ART BONUS



7

RESTAURO FONTE DEI TINTORI A SAN GALIGANO PERUGIA

STRALCIO UNICO PROGETTO ART BONUS



L'intervento in progetto prevede un insieme di opere e lavorazioni tese al Restauro e alla valorizzazione della Fonte dei Tintori e aree adiacenti.

Appalto	€ 131.000 di cui € 131.000 versati in Art Bonus Antonio Campanile.
Importo dei Lavori	€ 97.605,93
Progetto e D. Lavori	Uff Comunali – U.O. Engineering, Beni Culturali e Sicurezza sul Lavoro
Lavori consegnati:	03.07.2019
Ditta esecutrice	IMPRESA NANNI E FIGLI S.N.C. CASTEL RITALDI PERUGIA
Fine lavori presunta	Gennaio 2020

LAVORI ESEGUITI

1. lavori di **restauro** previste sulla parte interna delle pareti della fonte, (biocida e pulizia materica)
2. rifacimento del manto di copertura con impermeabilizzazione;
3. fognatura Pubblica adiacente la Fonte con relativi pozzetti (opera oggetto di variante);
4. allargamenti laterali al prospetto frontale;
5. Pulizia e bonifica e stilatura dei giunti della facciata frontale.

LAVORI DA ESEGUIRE

1. Muretti in pietra di contenimento laterali la fonte;
2. pavimentazioni esterne ed interne;
3. restante lavoro di restauro lastre di contenimento vasche in travertino;
4. sistemazione di finitura del sistema voltato interno;
5. Impianto di illuminazione e ricircolo acqua vasche.



LAVORI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO ANTINCENDIO ROCCA PAOLINA





LAVORI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO ANTINCENDIO ROCCA PAOLINA

L'intervento in progetto prevede un insieme di lavori per l'adeguamento normativo ed in particolare alla Prevenzione incendi al fine della presentazione della SCIA;

- 1) Realizzazione della rete idrica antincendio;
- 2) Implementazione e modifiche dell'impianto idrico antincendio;
- 3) Implementazione dell'impianto di rilevazione incendi;
- 4) Installazione di impianto di diffusione sonora;
- 4) Implementazione di impianto elettrico;

**Progetto prevenzione incendi,
definitivo e esecutivo:**

Professionista esterno

Esecuzione dei lavori:

Uffici Tecnici Comunali – U.O. Engineering, Beni Culturali e Sicurezza sul Lavoro, approvato con D.G.C. n° 153 del 28/10/2019 importo totale 230.000,00.

Approvazione Soprintendenza:

In data 21.10.2019., prot. 20116

Approvazione comando VV.F.:

In data 04.07.2018

E' in fase di redazione il progetto esecutivo che nel corso del 2020 sarà approvato ed appaltato.

Nella stessa annualità la U.O. Engineering, Beni Culturali e Sicurezza sul Lavoro darà corso alla **progettazione esecutiva dei servizi igienici** per il Centro Storico, da collocare nelle aree dove un tempo c'era il diurno.

9

LAVORI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO E FUNZIONALE BIBLIOTECA COMUNALE AUGUSTA



9

LAVORI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO ANTINCENDIO ROCCA PAOLINA

L'intervento in progetto prevede un insieme di lavori per l'adeguamento normativo ed in particolare alla Prevenzione incendi al fine della presentazione della SCIA;

- 1) Realizzazione della rete idrica antincendio;
- 2) Implementazione e modifiche dell'impianto idrico antincendio;
- 3) Implementazione dell'impianto di rilevazione incendi;
- 4) Installazione di impianto di diffusione sonora;
- 4) Implementazione di impianto elettrico;

**Progetto prevenzione incendi,
definitivo e esecutivo:**

Professionista esterno

Esecuzione dei lavori:

Uffici Tecnici Comunali – U.O. Engineering, Beni Culturali e Sicurezza sul Lavoro, approvato con D.G.C. n° 153 del 28/10/2019 importo totale 230.000,00.

Approvazione Soprintendenza:

In data 21.10.2019., prot. 20116

Approvazione comando VV.F.:

In data 04.07.2018

E' in fase di redazione il progetto esecutivo che nel corso del 2020 sarà approvato ed appaltato.

Nella stessa annualità la U.O. Engineering, Beni Culturali e Sicurezza sul Lavoro darà corso alla **progettazione esecutiva dei servizi igienici** per il Centro Storico, da collocare nelle aree dove un tempo c'era il diurno.

10

AUDITORIUM SANTA CECILIA

Via Fratti



10

AUDITORIUM SANTA CECILIA

Via Fratti

L'intervento in progetto prevede l'esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria finalizzati alla presentazione della Segnalazione Certificata di Inizio Attività antincendio presso il Comando dei VVF, che garantirà, nuovamente, l'utilizzo della sala anche come locale di pubblico spettacolo.

Importo quadro economico

€. 16.000 (Progetto approvato con atto D.G.C. 184/2019)

Progetto e Direzione Lavori

Uffici Tecnici U.O. Engineering, Beni Culturali e Sicurezza sul Lavoro

Affidamento lavori

È in corso la procedura per l'individuazione del contraente

Durata presunta lavori

20 giorni

È prevista la sostituzione dei corpi illuminanti di emergenza, la manutenzione dei quadri elettrici e dell'impianto di rivelazione fumi e di segnalazione manuale di incendio. Si provvederà, inoltre, alla modifica dell'impianto idrico antincendio e alla sostituzione dei maniglioni antipánico non conformi.

È incluso il ripristino della fruibilità dell'accesso al locale centrale termica con la rimozione dei materiali accatastati.

11

CASSERO DI PORTA SANT'ANGELO





CASSERO DI PORTA SANT'ANGELO

L'attività ha ottenuto il parere di conformità antincendio rilasciato dal Comando dei VVF in data 16.09.2019. L'intervento in progetto prevede l'esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria finalizzati alla presentazione della Segnalazione Certificata di Inizio Attività antincendio.

Importo quadro economico	€. 12.000 (Progetto redatto)
Progetto e Direzione Lavori	Uffici Tecnici U.O. Engineering, Beni Culturali e Sicurezza sul Lavoro
Progetto Prevenzione Incendi	Professionista esterno
Durata presunta lavori	15 giorni

È prevista la sostituzione dei corpi illuminanti di emergenza e la manutenzione dei quadri elettrici. Si provvederà all'adeguamento del percorso d'esodo in corrispondenza dell'uscita di sicurezza laterale ripristinando la funzionalità della passerella in legno e due porte presenti

12

SALA ESPOSITIVA SANTA MARIA DELLA MISERICORDIA



SALA ESPOSITIVA SANTA MARIA DELLA MISERICORDIA

L'attività espositiva ha ottenuto il parere di conformità antincendio rilasciato dal Comando dei VVF in data 13.09.2019.

L'intervento in progetto prevede l'esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria finalizzati alla presentazione della Segnalazione Certificata di Inizio Attività antincendio.

Importo quadro economico	€. 12.000 (Progetto redatto)
Progetto e Direzione Lavori	Uffici Tecnici U.O. Engineering, Beni Culturali e Sicurezza sul Lavoro
Progetto Prevenzione Incendi	Professionista esterno
Durata presunta lavori	15 giorni

È prevista la sostituzione dei corpi illuminanti di emergenza, la manutenzione dei quadri elettrici e l'integrazione dei gruppi presa. Si provvederà all'adeguamento dell'infisso posto in corrispondenza dell'ingresso e dell'uscita di sicurezza laterale ripristinando la funzionalità della porta in legno presente. È incluso il completamento della compartimentazione ai fini antincendio dei passaggi delle tubazioni in corrispondenza dei solai.

13

SALA ESPOSITIVA SAN SEVERO



SALA ESPOSITIVA SAN SEVERO

L'attività ha ottenuto il parere di conformità antincendio rilasciato dal Comando dei VVF in data 12.09.2019. L'intervento in progetto prevede l'esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria finalizzati alla presentazione della Segnalazione Certificata di Inizio Attività antincendio.

Importo quadro economico	€. 8.000 (Progetto redatto)
Progetto e Direzione Lavori	Uffici Tecnici U.O. Engineering, Beni Culturali e Sicurezza sul Lavoro
Progetto Prevenzione Incendi	Professionista esterno
Durata presunta lavori	7 giorni

È prevista la sostituzione della pedana in legno presente all'interno della sala e l'estensione di quella presente all'esterno dell'edificio in modo da servire, oltre che l'ingresso principale, anche l'uscita diretta dalla sala espositiva. Tali interventi risultano necessari per garantire l'adeguamento dei percorsi da utilizzare in caso di emergenza.

La sala espositiva fa parte del circuito Perugia Città Museo del Comune di Perugia la cui gestione è affidata in concessione a un soggetto esterno.



POST (Perugia Officina Scienza e Tecnologia)





POST (Perugia Officina Scienza e Tecnologia)

L'attività ha ottenuto il parere di conformità antincendio rilasciato dal Comando dei VVF in data 28.10.2019. L'intervento in progetto prevede l'esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria finalizzati alla presentazione della Segnalazione Certificata di Inizio Attività antincendio.

Importo quadro economico	€. 12.000 (Progetto redatto)
Progetto e Direzione Lavori	Uffici Tecnici U.O. Engineering, Beni Culturali e Sicurezza sul Lavoro
Progetto Prevenzione Incendi	Professionista esterno
Durata presunta lavori	15 giorni

È prevista l'estensione dell'impianto di rivelazione fumi e di segnalazione manuale di incendio alle zone non coperte e la sostituzione dei corpi illuminanti di emergenza non funzionanti. Si provvederà all'adeguamento dei percorsi d'esodo con la sostituzione dell'infisso posto fra la sala espositiva e l'aula didattica 1 e la sostituzione dei maniglioni antipánico non conformi.

È incluso il completamento della compartimentazione ai fini antincendio del locale adibito a deposito al piano seminterrato, dei collegamenti con il vano scala condominiale dell'edificio adiacente e dei passaggi delle tubazioni in corrispondenza della centrale termica.

15

RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL' EX CINEMA TURRENO



RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL' EX CINEMA TURRENO

L'intervento in progetto prevede un complesso insieme sistematico di opere e lavorazioni coordinate finalizzate al recupero, adeguamento normativo e rifunionalizzazione degli spazi dell'Ex Cinema Turreno e Turrenetta

Importo Finanziamento € **4.534.563,62** così suddiviso: € **1.389.379,08** afferenti al programma regionale Agenda Urbana 2014-2020 - € **245.184,54** cofinanziamento comunale del programma regionale - Agenda Urbana 2014-2020 - € **1.500.000,00** afferenti al Programma regionale dell'Azione - 5.2.1. del POR/FESR 2014-2020 - € **1.400.000,00 contributo** Fondazione Cassa di Risparmio di Perugia

ATTIVITA' ESEGUITE nel corso del 2019 finalizzate alla verifica di vulnerabilità sismica del complesso edilizio, che è obbligatoria, ai sensi delle normative vigenti, su edifici strategici o rilevanti di proprietà comunale, sia essi adibiti a uffici sia a sede di attività culturali ecc... Detta verifica è presupposto necessario per procedere con la progettazione dell'intervento nel suo complesso.

D.D. n. 4 del 01.02.2019 relativa all'affidamento dell'incarico professionale per l'esecuzione della verifica di vulnerabilità sismica dell'intero aggregato edilizio che ospita il Teatro Turreno

D.D. n.7 del 14.02.2019 relativa all'affidamento dell'incarico per l'esecuzione delle indagini geognostiche geofisiche e relazione geologica nell'ambito della verifica di vulnerabilità sismica;

D.D. n.260 del 23.07.2019 relativa all'affidamento del servizio per l'esecuzione delle prove per la caratterizzazione dei materiali costituenti le strutture degli edifici facenti parte dell'intero aggregato edilizio che ospita il Teatro Turreno, funzionale alla esaustiva verifica di vulnerabilità sismica;

L'indagine di vulnerabilità sismica è stata conclusa e in data 11.12.2019 è stato affidato l'incarico per la progettazione definitiva ed esecutiva delle opere strutturali, alla luce delle risultanze della verifica di vulnerabilità sismica già effettuata, necessarie al miglioramento sismico del complesso edilizio.

Alla consegna della progettazione strutturale, che è prevista entro la prima metà di gennaio, si provvederà a espletare la gara europea per la progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento generale.